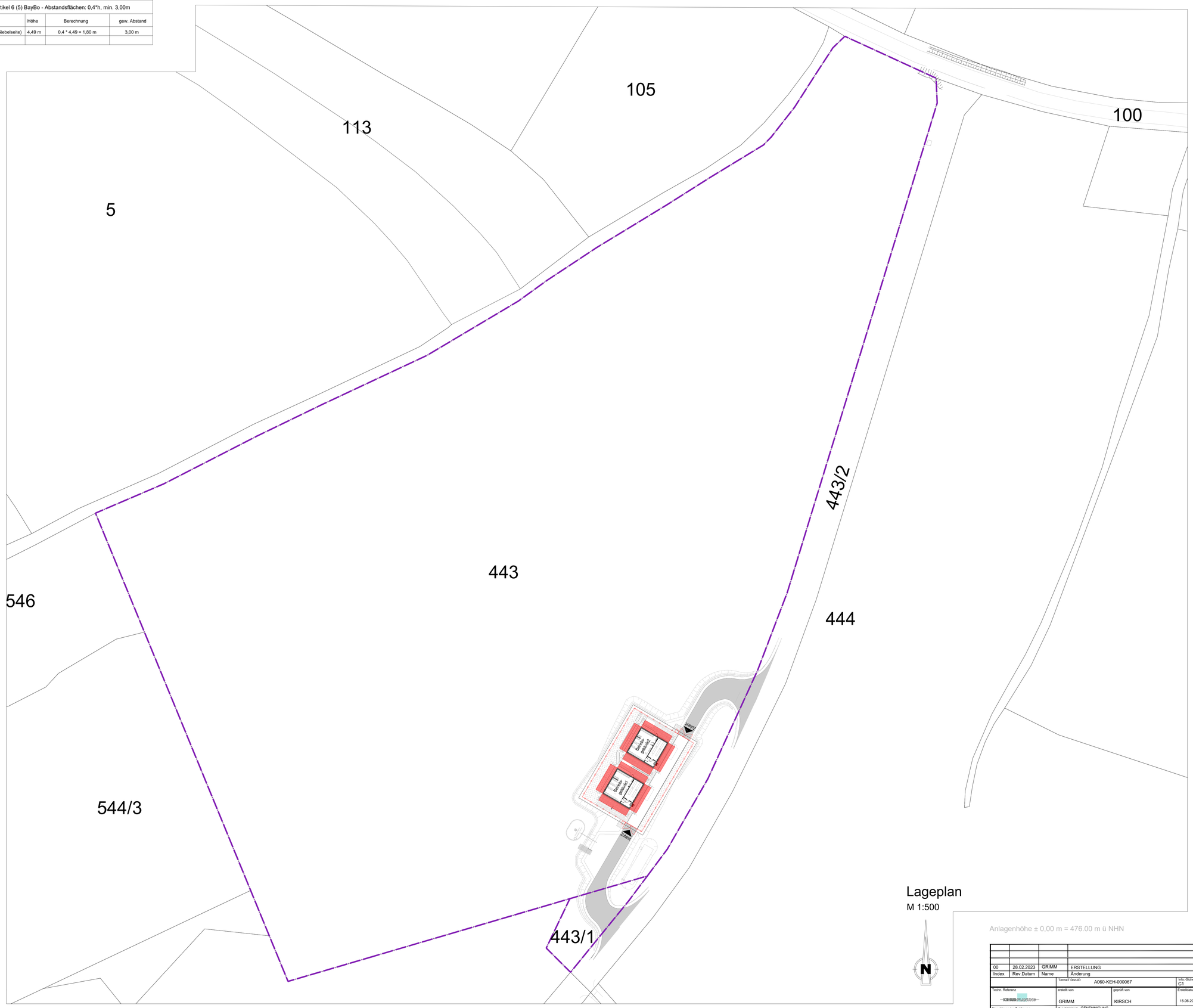
Berechnung Abstandsflächen

gem. Artikel 6 (5) BayBo - Abstandsflächen: 0,4*h, min. 3,00m

Bauliche Anlage	Höhe	Berechnung	gew. Abstand
Betriebsgebäude (Giebelseite)	4,49 m	0,4 * 4,49 = 1,80 m	3,00 m



Lageplan
M 1:500

Anlagenhöhe ± 0,00 m = 476.00 m ü NHN

Zeichenerklärung

Bestand	Planung	Bezeichnung
		Grundstücksgrenze
		Abstandsflächen Breite 3,00 m

Nachbarn

Fl.Nr. 100, 138, 443/2, 538/2 Gemarkung Plitting	[redacted]
Fl.Nr. 536, 544 Gemarkung Plitting	[redacted]
Fl.Nr. 544/3, 546 Gemarkung Plitting	[redacted]

BAUVORLAGE

A 060 - Sued Ost Link
Lichtwellenleiter-Zwischenstation in Plitting bestehend aus zwei Betriebsgebäuden, Anlageneinfriedung und einer Geländeregulierung

Titel: Abstandsflächen

Lageplan M 1:500

Bauort: 93170 Plitting
Fl.Nr. 443, 443/1, Gemarkung Plitting

Bauherr: TenneT TSO GmbH
Bernecker Straße 70, 95448 Bayreuth

Grundstückseigentümer: [redacted]

Planfertiger: Kehrer Planung GmbH
Lappersdorfer Str.28, 93059 Regensburg

Bauamt/Gemeinde:

Regensburg, 14.09.2022

Index	Rev.Datum	Name	Änderung
00	28.02.2023	GRIMM	ERSTELLUNG

TenneT Doc-ID: A060-KEH-000067
Info.-Sicherheit: C1

Techn. Referenz: [redacted]
erstellt von: GRIMM
geprüft von: KIRSCH
Erstelldatum: 15.06.2022
Format: A0
Maßstab: 1:500

Eigentümer der Zeichnung: TENNET
Zugehörigkeit: GENEHMIGUNG LICHTWELLENLEITER-ZWISCHENSTATION_SUEDOSTLINK_V5_VSA
Dokumentenart: DO0165_GENEHMIGUNG
Status: IN_PRÜFUNG
Ausgabedatum: 14.09.2022

Ident-nummer:
Titel: BAUVORLAGEPLAN ABSTANDSFLÄCHEN
Objekt: LWL-ZS-D2_PLITTING
Freiztnummer: 60082
Blatt: 3/3

Plotdatum: 16.02.2023 15:02:24